



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 44961

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA ROTATORIA IN VIALE PRIMO MAGGIO – PERIZIA DI VARIANTE, VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA E SUPPLETIVA.

Con deliberazione della Giunta Comunale n° 169 del 06/10/2009 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di cui all'oggetto con il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO LAVORI

Importo lavori (soggetti a ribasso)	€ 308 884,41	
Oneri per la sicurezza opere edili (non soggetti a ribasso)	€ 9 000,00	
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€ 317 884,41	317 884,41
SOMME A DISPOSIZIONE		
- IVA 10%	€ 31 788,44	
- oneri Art. 92 D.Lgs. 163/06 - 0,5%	€ 1 589,42	
- spese per supporto grafico alla progettazione	€ 8568,00	
- oneri per installazione contatore	€ 2 000,00	
- Contributo Autorità Contratti Pubblici	€ 151,10	
- imprevisti ed arrotondamenti	€ 5 018,63	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 49 115,59	49 115,59
TOTALE COMPLESSIVO		367 000,00

Con determinazione dirigenziale n° 1222 del 02/11/2010 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva dei lavori all'impresa "EDIL SAN GIORGIO" S.r.l. di Castel San Giorgio (SA) con un ribasso del 20,473%.

Pertanto l'importo dei lavori affidati risulta pari ad €. 254.646,50 al netto del ribasso offerto, indusi oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).

Con determinazione dirigenziale n° 1595 del 30/12/2010 si procedeva all'impegno di spesa e venivano approvate le seguenti variazioni sul Quadro Economico:

Settore Mobilità

Ing. Francesco Giannini, Funzionario Responsabile Servizio Manutenzione e Progettazione Strade

Tel. 055 4496337 – fax 055 4496370

e-mail: f.giannini@comune.sesto-fiorentino.fi.it

📁 \\Polmunserver\servtraff\PROGETTI\ROTATORIA VIALE I MAGGIO\CONTAB\PERIZIA SUPPLET\relazione perizia.doc



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 44961

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO LAVORI

Importo lavori (con ribasso offerto)	€ 245 646,50	
Oneri per la sicurezza opere edili (non soggetti a ribasso)	€ 9 000,00	
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€ 254 646,50	254 646,50
SOMME A DISPOSIZIONE		
- IVA 10%	€ 25 464,65	
- oneri Art. 92 D.Lgs. 163/06 - 2,0%	€ 6 357,69	
- spese per supporto grafico alla progettazione	€ 8568,00	
- oneri per installazione contatore	€ 2 000,00	
- Contributo Autorità Contratti Pubblici	€ 150,00	
- Contributo Autorità Contratti Pubblici (rifacimento gara)	€ 151,10	
- imprevisti ed arrotondamenti	€ 69 662,06	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 112 353,50	112 353,50
TOTALE COMPLESSIVO		367 000,00

In data 13/01/2011 i lavori di cui sopra sono stati consegnati alla ditta esecutrice.

Durante l'esecuzione dei lavori si renderà necessario effettuare alcune varianti ai lavori previsti dal progetto che per facilità di esecuzione e per l'economicità dovuta al favorevole rapporto costi/benefici sono stati ritenuti meritevoli di un approfondimento progettuale che vengono sottoposti all'approvazione della Giunta Comunale.

Le principali lavorazioni che verranno eseguite sono sinteticamente di seguito riportate:

- Interventi di realizzazione di retro cordonato, scarifica, bitumatura, e ripristino di porzioni di lista per completamento del marciapiede lato sud-est del Viale Primo Maggio, fino all'intersezione con il Viale della Repubblica;
- Rialzamento dell'anello centrale della rotatoria rispetto alla quota d'imposta di progetto per ottimizzare il raccordo delle pendenze con le immissioni della viabilità esistente;
- Realizzazione di smussi sui marciapiedi presso l'intersezione con Via Cavour e nel parcheggio d'angolo con Via de Sanctis;

Settore Mobilità

Ing. Francesco Giannini, Funzionario Responsabile Servizio Manutenzione e Progettazione Strade

Tel. 055 4496337 – fax 055 4496370

e-mail: f.giannini@comune.sesto-fiorentino.fi.it

📁 \\Polmunserver\servtraff\PROGETTI\ROTATORIA VIALE I MAGGIO\CONTAB\PERIZIA SUPPLET\relazione perizia.doc



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 44961

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

- Realizzazione di isola ecologica per l'alloggio dei cassonetti del quadrifoglio sul marciapiede di Viale Primo Maggio (lato nord-est) e modifica al tracciato del marciapiede stesso;
- Modifiche alla realizzazione dell'impianto di illuminazione pubblica sul Viale della Repubblica consistenti nel cambio della tipologia di pali ed armature con quelli tipo Philips Iridium o similare e pali conici zincati con altezza fuori terra di ml. 9,00, nonché spostamento di quest'ultimi sul margine esterno del marciapiede per una migliore fruibilità degli spazi a vantaggio del transito pedonale;
- Realizzazione di bitumatura fonoassorbente in sostituzione della tradizionale, per continuità con l'intervento in esecuzione lungo la parte sud del Viale Primo Maggio;
- Realizzazione di predisposizione per modifica e nuova installazione dell'impianto semaforico pedonale da posizionare presso l'intersezione con Via Cavour;
- Modifica al marciapiede lato sud-ovest, sull'intersezione con Via Cavour, per realizzazione di isola pedonale di protezione all'immissione del traffico veicolare che dalla Via Cavour si immette nel Viale Primo Maggio;
- Modifica al marciapiede lato nord presso l'intersezione con Via De Sanctis per prolungamento dello stesso al fine di evitare l'imbocco in contromano della stessa Via De Sanctis e modifica della sede carrabile per raccordo delle pendenze all'anello della rotatoria;
- Modifica delle opere a verde ed arredo urbano della rotatoria.

L'importo dei maggiori lavori relativi alla presente perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva è di € 49.094,45 pari a circa il 19,99 % dell'importo di contratto derivante dai lavori d'appalto.

L'importo complessivo risultante dei lavori è quindi pari ad € 294.740,95 al netto del ribasso secondo il seguente prospetto.

Importo dei lavori di contratto	€ 245 646,50
Importo maggiori lavori rispetto all'appalto (al netto)	€ 49 094,45
Importo complessivo dei lavori di perizia al netto	€ 294 740,95

Il nuovo importo lavori derivante dalla presente perizia suppletiva, di variante e variata distribuzione di spesa è pari ad €. 294.740,95 al netto del ribasso offerto, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 9.000,00, per un totale di €. 303.740,95 così come riportato nel nuovo quadro economico sotto indicato.

Settore Mobilità

Ing. Francesco Giannini, Funzionario Responsabile Servizio Manutenzione e Progettazione Strade

Tel. 055 4496337 – fax 055 4496370

e-mail: f.giannini@comune.sesto-fiorentino.fi.it

📁 \\Polmunserver\servtraff\PROGETTI\ROTATORIA VIALE I MAGGIO\CONTAB\PERIZIA SUPPLET\relazione perizia.doc



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 44961

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

NUOVO QUADRO ECONOMICO

IMPORTO LAVORI

Importo lavori (al netto del ribasso)	€ 245.646,50	
Importo maggiori lavori (al netto del ribasso)	€ 49094,45	
Oneri per la sicurezza opere edili (non soggetti a ribasso)	€ 9.000,00	
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€ 303.740,95	303.740,95
SOMME A DISPOSIZIONE		
- IVA 10%	€ 30.374,10	
- oneri Art. 92 D.Lgs. 163/06 - 2,0%	€ 7.592,35	
- spese per supporto grafico alla progettazione	€ 8568,00	
- oneri per installazione contatore	€ 2.000,00	
- Contributo Autorità Contratti Pubblici	€ 150,00	
- Contributo Autorità Contratti Pubblici (rifacimento gara	€ 151,10	
- imprevisti ed arrotondamenti	€ 14.423,51	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 63.259,05	63.259,05
TOTALE COMPLESSIVO		367.000,00

Sesto Fiorentino, 15/06/2011